

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 3633

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד החוץ	התקבל בוועדת הפטור 02.11.2023	תאריך דיון 12.11.2023
--------------------------	----------------------------------	--------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות שירותי ניקיון	מטרת הפניה הארכת התקשרות	תקנת חוק (3)(4)(ב)	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה 31.10.2023	מספר פנייה 8001009744
--------------------------------	-----------------------------	-----------------------	---	--------------------------

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם

תמר יוסף

אלי ביתן

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי

יועצת משפטית

סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה

יועץ/ת משפטית

חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

הוועדה רואה בחומרה עיכוב נוסף בל"ז המכרזי ומצפה מהמשרד לסיים את ההליך.

לתקופה שמיום 01.12.2023 ועד ליום 31.01.2024 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

תקופת התקשרות הערות: ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
א.א.א. אבירם בע"מ	511412041		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.12.2023	01.12.2023	31.01.2024	31.01.2024	990,000	990,000	שקלים ישראלים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

1. משרד החוץ (להלן – המשרד) מבקש התקשרות המשך עם חברת א.א.א. אבירם בע"מ (להלן – החברה) לטובת מתן שירותי ניקיון בבניין המשרד בירושלים.

2. החברה זכתה במכרז פומבי 25/2014 למתן שירותי ניקיון במבנה המשרד לתקופה שהחל מחודש ספטמבר 2015 ועד ליום

- 31.12.2016 בתוספת 5 אופציות בנות שנה כ"א. אופציות אלו מומשו במהלך השנים, האחרונה שבהן עד ליום 31.12.2021.
3. מעת לעת ועדת הפטור אישרה התקשרות המשך מכוח תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים כאשר התקשרות המשך האחרונה אושרה על ידי החשב הכללי, ביום 26.03.2023 לתקופה שמיום 01.04.2023 ועד ליום 30.11.2023 בהיקף של 2,876,350 ₪.
4. יצוין כי לפני ההארכה האחרונה, החברה ביקשה לעדכן את עלות התקורה וכן את עלות שעת העבודה בתקופת התקשרות ההמשך והוסכם על התנאים הבאים:
- 4.1. שכר עובדי הניקיון עודכן בתוספת 20% ויעמוד על 35 ₪ לשעת עבודה שהינו התעריף במכרז החדש.
- 4.2. התקורה הנוכחית עודכנה בתוספת 10%, בין היתר עקב עלייה ניכרת בעלויות חומרי הטואלטיקה והניקיון.
- 4.3. הגדלת כמות שעות העבודה היומיות של עובדי הניקיון מ-222 כיום ל-280. תוספת זו נובעת מהוספת משימות ע"י המשרד ובוצעה בהתאם לצרכים והנחיות פרטניות של הממונה כגון תגבורים ייעודיים וכדו'.
5. לאור האמור, ועדת המכרזים המשרדית בהחלטתה מיום 20.3.2023 אישרה שינוי מהותי בתנאי ההסכם שנחתם עם החברה בהתאם לתקנה 8א(א)(11) לתח"מ כך שלאחר השינויים היקף ההתקשרות המבוקש עמד על 3,610,000 ₪.
6. לאחר דיון עם החשב הכללי הוחלט כי הרחבה תינתן עבור מענק חד פעמי בלבד שישולם בסיום תקופת החוזה לעובדי ניקיון (3,000 ₪ ל-100% משרה) לצורך שימור עובדים בהיקף של 122,850 ₪. כך שההיקף שאושר היה 2,876,350 ₪.
7. נוכח מלחמת "חרבות ברזל" חל עיכוב בסיום ההליך המכרזי ותחילת ההתקשרות עם ספק זוכה. המשרד צופה את סיום ההליך ותחילת ההתקשרות עם הספק הזוכה כולל בדיקות התאמה ביטחונית עד ליום 31.01.2024.
8. לטובת הבטחת רציפות והמשכיות במתן שירותי אחזקה מבוקשת התקשרות המשך.
9. בהתאם לחוזר של הממונה על השכר באוצר מתאריך 24.10.2023, על משרדי הממשלה לשלם לקבלני שירותים בתחומי הניקיון, השמירה והאבטחה, מענק חד פעמי על פי הסכם מסגרת. גובה המענק שחושב ע"י אגף ארגון ומנהל הינו כ-6,000 ₪ לכל עובד ניקיון.
10. להלן נתוני תשלומים לחברה בחודשים האחרונים (כולל מע"מ):
- 10.1. אפריל 2023 – 297,555 ₪
- 10.2. מאי 2023 – 373,681 ₪
- 10.3. יוני 2023 – 360,204 ₪
- 10.4. יולי 2023 – 355,716 ₪
- 10.5. אוגוסט 2023 – 373,397 ₪
11. אומדן עלות עבור שני חודשים, מגיע עד לסך של 750,000 ₪ כולל מע"מ.
12. אומדן מענק חד פעמי, מגיע עד לסך של 240,000 ₪. הסכום הסופי יקבע לפי תחשיב מדויק שיוגש ע"י היחידה המקצועית בהתאם לזכאות של כל עובד ניקיון.
13. מר נדב בנימין, רפרנט משרדים מנהליים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אלי ביתן	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה	
אישור	תמר יוסף	יועצת משפטית	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000009500 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.